

解約届出書

●契約者氏名: _____ 様

●賃貸物件: _____ 号室

●理由: 転勤・新築・自宅へ戻る・結婚・狭い・その他(_____)

●転居先住所: 〒 _____

●電話番号:(携帯可) _____

●立会希望日: 令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日 AM・PM _____ :

(鍵受取の為、担当がお部屋に伺います。)

※立会日は、水曜・祝日以外でお願い致します。(午前9:00～午後4:00)

●敷金精算後の残金返金先口座 (ご返金できない場合もあります)

※ゆうちょ銀行以外 金融機関名: _____

支店名: _____

預金種目: 普通・貯蓄 口座番号: _____

口座名義人: _____

※ゆうちょ銀行 記号: _____ 番号: _____

口座名義人: _____

(返金の際、振込手数料は精算金額より差し引いて振り込まれます。)

●加入保険ついて(借家人賠償責任保険等)

(株)保険リードより書類が届きましたら、解約手続きをお願い致します。

●ガス・水道・電気の閉栓手続きをしてください。

・電気 : 東北電力 TEL0120-066-774

・水道・都市ガス: 由利本荘市企業局 TEL0184-22-3504

・プロパンガス : 各ガス会社へご連絡ください。

※閉栓日は、退去立会い日にしてください。

●解約届出書は退居立会日の10日前まで当社へ郵送またはご持参下さい。

当社記入用

富士不動産株式会社 担当 齊藤

●平成 _____ 年 _____ 月 ~ 契約

TEL0184-23-1005 FAX0184-23-1025

●鍵 _____ 個返却

退居時の注意・確認事項

※ 退室までに各自行って下さい。

- ① 電気・ガス・水道の閉栓手続
(電気・水道の閉栓日は立会い日にしてください)
- ② 新聞・NHK受信料・インターネット(NTT)関係の解約・停止
- ③ 郵便物、カタログ等の転送届
- ④ 室内の照明(電球・蛍光灯)の点検(点かないものは交換して下さい)
- ⑤ 賃料の支払いに遅れがないか確認
- ⑥ 賃料を口座振替(自動)にされている方は、銀行に停止の連絡
- ⑦ 自転車又は共用部に置いているものは忘れずにお持ち帰り下さい
- ⑧ **洗濯機を取り外しの際の注意**

洗濯機の排水ホースと洗濯機パンの排水口を繋いでいるゴム製の部品(エルボ)を取り外しの際一緒に持ち帰らないようお願い致します。洗濯機パンに付属の部品になります。(洗濯機パンがないお部屋は関係ありません)

- ⑨ お部屋はハウスクリーニング業者が入りますが、明け渡し当日までに軽く清掃を済ませ、各排水口に詰まりやゴミ等がないか確認して下さい。
- ⑩ **引越し時、引越しの際に出たゴミをゴミステーションに捨てないようお願い致します。**
持ち帰るか、本荘清掃センターへ各自運んで処理して下さい。
- ⑪ 浄化槽の清掃、灯油タンク内の油抜きをしてください。

富士不動産株式会社