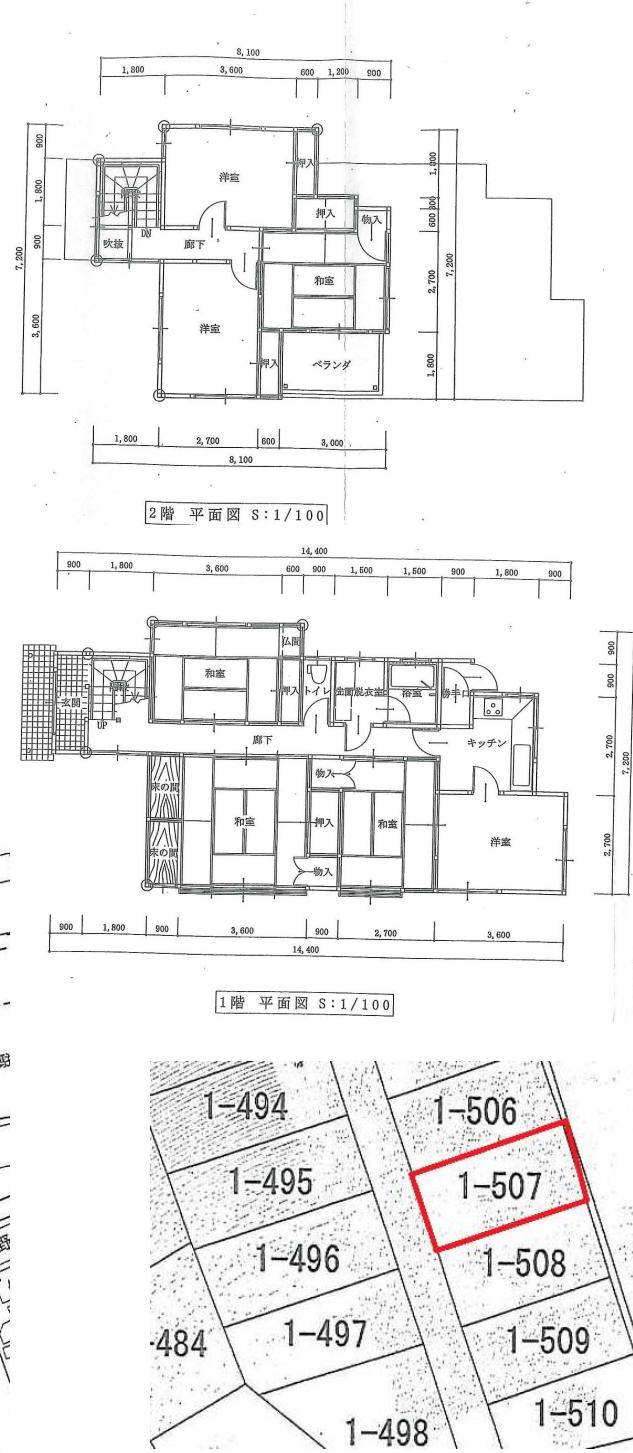
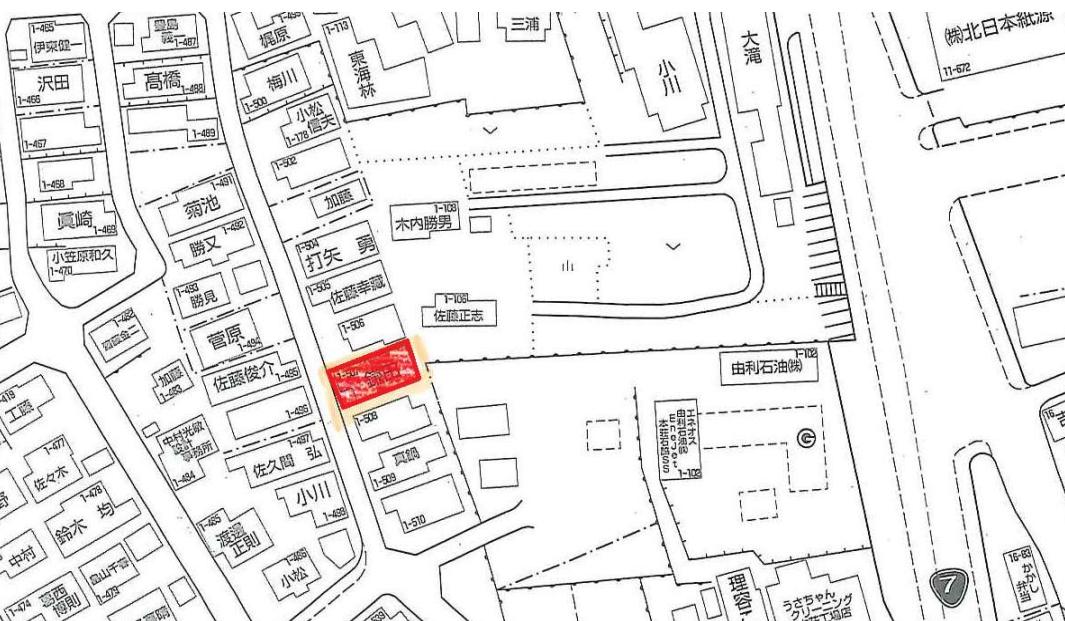


物件種目	中古住宅		
交通	JR羽越本線 羽後本荘駅		
所在地	由利本荘市石脇字赤丸1-507 (家屋番号:1番178の68)		
間取	6LDK		
価格	80万円		
土地面積	(公簿) 170.18 m ² 51.47 坪	ほかに 私道面積	
建物	構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	面積 延べ 119.88m ² (36.26坪)		
	間取内訳		
土地権利	借地権(財産区)	地目	宅地
都市計画		用途地域	第2種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
築年月	昭和54年4月	駐車場	
現況		引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況(角地・間口)	北西 市道4m道路に9.27m接道		
設備	上水道:宅内有り ガス:都市ガス 浄化槽		
備考			



秋田県知事免許(15)第392号

富士不動産 株式会社

由利本荘市岩渕下50

TEL 0184-23-1005

FAX 0184-23-1025

(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 ■取引態様：一般媒介

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■情報公開日：

東北地区不動産公正取引協議会加盟

由利本莊市

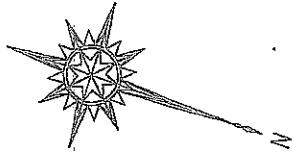
地圖

⑦8 1-507

地圖測量

土地の所在

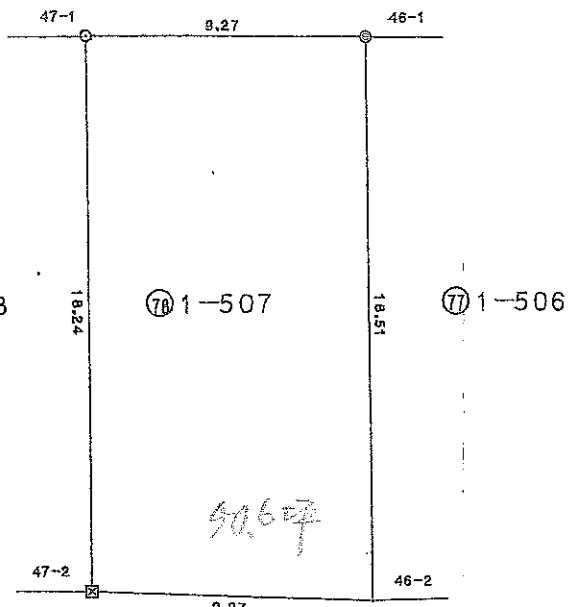
一、本庄市石脇字赤冗



⑥7 1-596

求積表

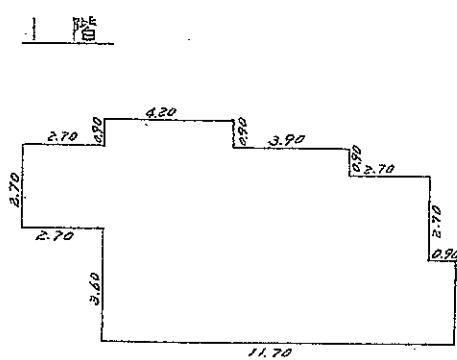
地番	⑩ 1-507			
測点名	X 座標	Y 座標	$Y_{n+1} - Y_{n-1}$	$X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$
46-1	-65682.596	-68900.949	14.557	-956141.549972
46-2	-65676.447	-68883.490	20.106	-1320490.643382
47-2	-65685.332	-68880.843	-14.557	956181.377924
47-1	-65691.395	-68898.047	-20.106	1320791.187870
倍面積				340.372440
面積				170.1862200
地積				170 m ² 18



⑧3 1-512

境界標の種類	境界(測点番号)
コンクリート杭	田
合成樹脂杭	四
プレート、鉄	◎

各階平面図

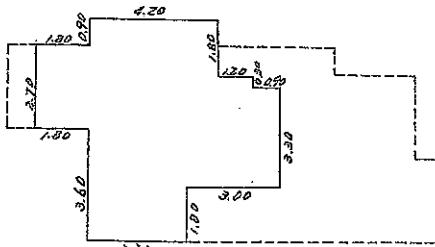


床面積算出表
1階

$$\begin{aligned}
 2.70 \times 0.90 &= 2.43 \\
 5.40 \times 2.70 &= 14.58 \\
 6.30 \times 3.90 &= 24.57 \\
 7.20 \times 4.20 &= 30.24 \\
 2.70 \times 2.70 &= 7.29
 \end{aligned}$$

計 79.11

2階



床面積算出表
2階

$$\begin{aligned}
 3.30 \times 0.90 &= 2.97 \\
 3.60 \times 1.20 &= 4.32 \\
 1.80 \times 3.30 &= 5.94 \\
 5.40 \times 4.20 &= 22.68 \\
 2.70 \times 1.80 &= 4.86
 \end{aligned}$$

計 40.77

家屋番号	1-178-68
建物の所在	本庄市石脇字赤丸 1-178

建物図面
各階平面図

由利本荘市

